

Стр. 0

Согласовано:  
 Заместитель технического директора по строительству ВФ ООО " Омсктехуглерод"  
 Бирюков М.С. ✓  
 " 14 " 02 2022г.

Утверждаю:  
 Технический директор ВФ ООО " Омсктехуглерод"  
 Мешеряков Д.А. ✓  
 " " 2022г.

**Дефектная ведомость № 20**

Капитальный ремонт "Здание гаража на 25 автомашин" инв. № 00005261. Цех №20 . Ремонт бытовых помещений .

№ п.п	Наименование дефекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Исполнитель	Материал заказчика	Ед. изм.	Кол-во
Стены								
1	трещины ,сколы и частичное разрушение ✓	Демонтаж оштукатуренных кирпичных стен в 0,5 кирпича ✓	м3 ✓	8,4 ✓	подрядчик			
2	трещины ,сколы и частичное разрушение ✓	Демонтаж оштукатуренных кирпичных стен в кирпич ✓	м3 ✓	0,5	подрядчик			
3		Кирпичная кладка стен (частичная заделка дверного проема) ✓	м3 ✓	1	подрядчик	Кирпич силикатный полуторный М150 250x120x88 ✓	шт ✓	308 ✓
						Цементно-песчаный раствор М-100 (приготовленный в п. 4) ✓	м3 ✓	0,22 ✓
4		Приготовление раствора цементно-песчаного М100 вручную ✓	м3 ✓	0,22 ✓	подрядчик	Цемент М-500 (50 кг) ✓	тн ✓	0,067 ✓
						Песок ✓	тн ✓	0,426 ✓
5	Отсутствия в следствии полного разрушения. ✓	Изготовление и монтаж металлической перемычки в дверном проёме ✓	тн ✓	0,03 ✓	подрядчик	Уголок 100x100x6,5 ст3 ГОСТ8509-93 ✓	тн ✓	0,031 ✓
						Шпилька чёрная стяжная М16 L= 300 мм ✓	шт ✓	3
						Гайка М16-6Н.5 Гост5915-70 ✓	шт ✓	6
						Шайба А16.01.08кп016 Гост113171-78 ✓	шт ✓	6
6		Обрамление проёма угловой сталью ✓	тн ✓	0,025 ✓	подрядчик	Уголок 50x50x4 ст3 ГОСТ8509-93 ✓	тн ✓	0,026 ✓
7		Обезжиривание металлических поверхностей ✓	м2 ✓	1,45 ✓	подрядчик	Уайт-спирит ✓	кг ✓	0,46 ✓

6.02.22

Мешеряков Д.А.

М.С.

8		Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 в ручную ✓	м2 ✓	1,45 ✓	подрядчик	Грунтовка ГФ-021 гост 25129-82 ✓	кг ✓	0,18
9		Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза в ручную ✓	м2 ✓	1,45 ✓	подрядчик	Эмаль ПФ-115 ✓	кг ✓	0,55
10		Погрузка мусора в автомашины вручную ✓	тн ✓	14,4 ✓	подрядчик			
11		Перевозка мусора на расстояние 17 км ✓	тн ✓	14,4 ✓	подрядчик			
Полы								
12	частичное разрушение ✓	Устройство в бетонном полу штрабы штраборезом сечением 30 x 10 см (штраба под канализацию) ✓	м.п. ✓	10 ✓	подрядчик			
13		Разработка грунта 2 гр.в ручную в траншеи и прямках ✓	м3 ✓	3,0 ✓	подрядчик			
14	частичное разрушение	Кирпичная кладка прямков в кирпич ✓	м3 ✓	1,5 ✓	подрядчик	Кирпич керамический рядовой полнотелый М150 250x120x65мм ГОСТ 530-2012 ✓	шт ✓	600 ✓
						Цементно-песчаный раствор М-100 (приготовленный в п. 15) ✓	м3 ✓	0,33 ✓
15		Приготовление раствора цементно-песчаного М100 вручную ✓	м3 ✓	0,33 ✓	подрядчик	Цемент М-500 (50 кг) ✓	тн ✓	0,100 ✓
						Песок ✓	тн ✓	0,639 ✓
16	Отсутствие в следствии полного разрушения	Изготовление настила из металлического листа 1,0x1,0 и 0,5x0,5 ✓	тн ✓	0,065 ✓	подрядчик	Лист 10 ст3 ✓	тн ✓	0,048 ✓
						Уголок 50x50x4 ст3 ГОСТ8509-93 ✓	тн ✓	0,019 ✓
17		Установка металлического настила ✓	тн ✓	0,065 ✓	подрядчик	Изготовленный настил в п. 16 ✓	тн ✓	0,065 ✓
18	трещины ,сколы и частичное разрушение	Снятие керамогранитной плитки ✓	м2 ✓	61 ✓	подрядчик			
19		Обратная засыпка траншей грунтом 1 гр. вручную ✓	м3 ✓	1,5 ✓	подрядчик	Песок ✓	тн ✓	2,4 ✓
20		Устройство бетонного пола (заделка штрабы) ✓	м3 ✓	1,2 ✓	подрядчик	Бетон М200 класс В15 ✓	м3 ✓	1,30 ✓
21		Огрунтовка бетонного пола за один раз ✓	м2 ✓	61 ✓	подрядчик	Бетоноконтакт " Церезит СТ-19" ✓	кг ✓	30,5 ✓
22	Отсутствие в следствии полного разрушения	Устройство цементно-песчаной стяжки (толщиной 5 см) ✓	м2 ✓	61 ✓	подрядчик	Приготовленный цементно песчаный раствор в п. 23 ✓	м3 ✓	3,11 ✓

*В.К.*

*В.К.*

*М.*

23		Приготовление цементно песчанного раствора М 300 ✓	м3 ✓	3,11 ✓	подрядчик	Сухая смесь цементно-песчаная М-300 ( мешок 25 кг) ✓	тн ✓	6,22 ✓
24		Укладка керамогранитной плитки на пол ✓	м2 ✓	61 ✓	подрядчик	Керамогранит Estima Standard ST03 неполированный 30x30 см ✓	м2 ✓	62,2 ✓
						Клей плиточный "Церезит 17" ( 25кг) ✓	кг ✓	400 ✓
						Крестики для плитки 2,5 мм ✓	шт ✓	100 ✓
						Затирка Церезит CE 33 (2кг) ✓	кг ✓	18 ✓
25		Погрузка мусора в автомашины вручную ✓	тн ✓	7,9 ✓	подрядчик			
26		Перевозка мусора на расстояние 17 км ✓	тн ✓	7,9 ✓	подрядчик			
Перегородки								
27	Отсутствие в следствии полного разрушения ✓	Кирпичная кладка в кирпич высотой 3,8 м с армированием ✓	м3 ✓	11,2 ✓	подрядчик	Кирпич керамический рядовой полнотелый М150 250x120x65мм ГОСТ 530-2012 ✓	шт ✓	4424 ✓
						Сетка кладочная 50x50мм (2x0,51м) d=4мм (3.5-3.8 мм) Вес 3,68 кг/м2 ✓	тн ✓	0,068 ✓
						Цементно-песчаный раствор М-100 (приготовленный в п.28) ✓	м3 ✓	2,62 ✓
28		Приготовление раствора цементно-песчаного М100 вручную ✓	м3 ✓	2,62 ✓	подрядчик	Цемент М-500 (50 кг) ✓	тн ✓	0,797 ✓
						Песок ✓	тн ✓	5,072 ✓
29	трещины ,сколы и частичное разрушение	Заделка дверного проема ✓	м3 ✓	0,61 ✓	подрядчик	Кирпич керамический рядовой полнотелый М150 250x120x65мм ГОСТ 530-2012 ✓	шт ✓	244 ✓
						цементно-песчаный раствор М-100 (приготовленный в п. 30) ✓	м3 ✓	0,15 ✓
30		Приготовление раствора цементно-песчаного М100 вручную ✓	м3 ✓	0,15 ✓	подрядчик	Цемент М-500 (50 кг) ✓	тн ✓	0,046 ✓
						Песок ✓	тн ✓	0,290 ✓

6/2011 ✓

*Сидя*

*М*

31	Отсутствие в связи с полным разрушением ✓	Устройство металлических перемычек ✓	тн ✓	0,041 ✓	подрядчик	Уголок 50x50x5 ст3 ✓	тн ✓	0,041 ✓
32		Очистка вручную стен от масляных красок ✓	м2 ✓	35,0 ✓	подрядчик			
33		Сплошное выравнивание штукатурки по кирпичным стенам толщиной до 10 мм ✓	м2 ✓	117,6 ✓	подрядчик	Бетоноконтакт Церезит СТ19 ✓	кг ✓	58,8 ✓
						Штукатурка Церезит СТ29 (25кг) ✓	кг ✓	882,0 ✓
34		Огрунтовка поверхности стен за 1 раз ✓	м2 ✓	117,6 ✓	подрядчик	Грунтовка Церезит СТ17 ✓	кг ✓	23,5 ✓
35	Трещины, сколы и частичное разрушение. ✓	Облицовка стен керамической плиткой ✓	м2 ✓	118,6 ✓	подрядчик	Плиточный клей Церезит CM №11 Plus (25 кг) ✓	кг ✓	617,0 ✓
						Плитка керамическая 200x300 ✓	м2 ✓	118,6 ✓
						Затирка Церезит CE 33 (2кг) ✓	кг ✓	34,0 ✓
						Крестики для плитки 1,5 мм ✓	шт ✓	100,0 ✓
36	Шелушение и частичное отсутствие. ✓	Окраска водно-дисперсионными акриловыми красками оштукатуренных стен ✓	м2 ✓	22 ✓	подрядчик	Грунтовка Церезит СТ17 ✓	кг ✓	4,2 ✓
						ТЕКС Краска в/д моющая супер белая профи (25л) ✓	кг ✓	7 ✓
Потолок								
37	Частичное шелушение и отсутствие ✓	Окраска потолка водно-дисперсионными акриловыми красками по штукатурке ✓	м2 ✓	20,4 ✓	подрядчик	Грунтовка Церезит СТ17 ✓	кг ✓	4,1 ✓
						ТЕКС Краска в/д моющая супер белая профи (25л) ✓	кг ✓	7 ✓
38	Отсутствие в связи с полным разрушением ✓	Устройство подвесного потолка типа "Армстронг" по каркасу из оцинкованного профиля на высоте 3,1 м ✓	м2 ✓	40,2 ✓	подрядчик	Кассета 595x595 Т-24(Т-15) Белая Матовая 3306 Открытая Система Алюминий Эконом ✓	шт ✓	110 ✓
						Пристенный уголок L-профиль 3000мм ✓	шт ✓	36 ✓
						Основная направляющая Т-профиль длиной 3,6м ✓	шт ✓	10 ✓
						Поперечная направляющая длиной 1,2 м ✓	шт ✓	55 ✓
						Поперечная направляющая длиной 0,6 м ✓	шт ✓	55 ✓
						Подвес пружинный стальной 0,5 м для потолка Армстронг ✓	шт ✓	28 ✓

*В.Мас*

*А.С.С.*

*М.*



						Дюбель - гвоздь 6x40 ✓	шт ✓	100
Двери								
39	Рассохлась и деформировалась ✓	Снятие деревянных дверных проемов ✓	м2 шт. ✓	9,45 6,0 ✓	подрядчик			
40		Установка дверных блоков из ПВХ в кирпичных перегородках ✓	м2 ✓	2,94 ✓	подрядчик	Дверь из ПВХ 700x2100мм с фурнитурой и наличниками ✓	шт ✓	2 ✓
						Пена монтажная проф. МАКРОФЛЕКС 750 мм ✓	шт ✓	2
						Саморез 6x120 ✓	шт ✓	12
41		Установка дверей металлических в кирпичных перегородках ✓	м2 ✓	3,83 ✓	подрядчик	Дверь металлическая противопожарная глухая EI60, размер 2080x920, замок FUARO, ручка нажимная черная ✓	шт ✓	2 ✓
						Пена огнестойкая DF 740 мл ✓	шт ✓	2
						Анкерный болт 10x130 ✓	шт ✓	12
42		Установка дверных блоков из ПВХ в кирпичных перегородках ✓	м2 ✓	3,36 ✓	подрядчик	Дверь из ПВХ 800x2100 в сборе ( замок, петли, наличник) цвет белый, заполнение сендвич панель ✓	шт ✓	2 ✓
						Пена монтажная проф. МАКРОФЛЕКС 750 мм ✓	шт ✓	2
						Саморез 7,5x152 ✓	шт ✓	12
Внутренний водопровод								
43	Трещины и сколы ✓	Демонтаж унитаза ✓	шт ✓	1 ✓	подрядчик			
44	Трещины и сколы ✓	Демонтаж смывного бочка на унитазе ✓	шт ✓	1 ✓	подрядчик			
45		Установка чаши "Генуя" с бочком высокорасполагаемым ✓	шт ✓	1 ✓	подрядчик	Чаша "генуя" антивондальная с бочком из нержавеющей стали ✓	шт ✓	1 ✓
						Манжета для унитаза ✓	шт ✓	1 ✓

*В. А. ...*

*А. ...*

*М. ...*

46	Трещины и сколы ✓	Демонтаж раковины с пьедесталом ✓	шт ✓	1 ✓				
47		Установка керамического умывальника со смесителем ✓	шт ✓	1 ✓	подрядчик	Раковина "Тюльпан" с пьедесталом ✓	шт ✓	1 ✓
						Сифон для раковины ✓	шт ✓	1 ✓
						Смеситель д/умывальника ✓	шт ✓	1 ✓
48	Отсутствие в следствии коррозии и полного разрушения ✓	Установка стационарного смесителя для душа двух вентильного ✓	шт ✓	9 ✓	подрядчик	Смеситель для душа с жесткой стойкой Примула ЦС-СМ 293/1 К ЭКО М ЭМ905008	шт ✓	9 ✓
49	Отсутствие в следствии коррозии и полного разрушения ✓	Установка душевого стального поддона с перегородкой ✓	шт ✓	1 ✓	подрядчик	Душевой поддон 120x90 ✓	шт ✓	1 ✓
						Перегородка прямая с дверью для душевого поддона 1200 ✓	шт ✓	1 ✓
50	Коррозия и частичное разрушения. ✓	Демонтаж водопроводных стальных электросварных труб диаметром до 40 мм в м/лом ✓	м.п. ✓	30	подрядчик			
51		Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб : 20 мм ✓	м.п. ✓	60 ✓	подрядчик	Труба PPR с арм.стекловолокном PN20 20x3,4 для горячей воды	м.п ✓	60 ✓
						Соединительные муфта d=20мм из полипропилена PPR, ✓	шт ✓	10
						уголок 90 градусов d=20мм из полипропилена PPR, ✓	шт ✓	6
						Угол 90 градусов d =20 мм из полипропилена PPR, с переходом на металл НР (наружная резьба) с креплением ✓	шт ✓	3
						Угол 90 градусов d =20 мм из полипропилена PPR, с переходом на металл ВР (внутренняя резьба)с креплением ✓	шт ✓	18

6 мая

101

						Тройник 20x20x20 из полипропилена PPR, ✓	шт ✓	2
						Кран шаровый 1/2 ВР/НР ✓	шт ✓	3
						Клипсы 20 ✓	шт ✓	40
						Дюбель гвоздь 6x40 ✓	шт ✓	57
52		Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб : 32 мм ✓	м.п. ✓	60 ✓	подрядчик	Труба PPR с арм.стекловолокном PN20 32x5,4 для горячей воды ✓	м.п ✓	60 ✓
						Соединительные муфта д=30мм из полипропилена PPR, ✓	шт ✓	4
						Уголок 90градусов д=30мм из полипропилена PPR, ✓	шт ✓	6
						Муфта PPRC переходная 32x20 ✓	шт ✓	4
						Тройник 32x20x32 из полипропилена PPR, ✓	шт ✓	18
						Муфта (PPRC) разборная (американка) ВР 32x3/4 с внутренней резьбой (KALDE) ✓	шт ✓	2
						Фум-лента ИТАР 12мм x 12м x 0,076мм ✓	шт ✓	1
						Клипсы 32 ✓	шт ✓	30
						Дюбель гвоздь 6x40 ✓	шт ✓	58
Канализация								
53	Коррозия и частичное отсутствие в связи с полным разрушением ✓	Разборка труб чугунных канализационных диаметром 50 мм в лом	м.п. ✓	1,5 ✓	подрядчик			

*В.В.В.*

*В.В.В. М.М.*

54		Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности d=50мм ✓	м.п ✓	1,5 ✓	подрядчик	Труба полипропиленовая с раструбом Дн 50, длиной 1000мм ✓	шт. ✓	2,0 ✓
						Угол 90 градусов полипропиленовый d=50мм ✓	шт ✓	1 ✓
						Угол 45 градусов полипропиленовый d=50мм ✓	шт ✓	1 ✓
						Хомут для канализ.труб с защелкой 50мм CL50 ✓	шт ✓	2
55	Отсутствие в следствии коррозии и полного разрушения ✓	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности d=110мм ✓	м.п ✓	18 ✓	подрядчик	Труба ПП вн.канализ.сер. Дн110 L=1500мм S=2,7мм с у/к ✓	шт/м.п ✓	12/18. ✓
						Отвод ПП канализационный 110x90° политек ✓	шт ✓	2
						Отвод ПП вн.канализ.сер. Дн110x45гр с у/к ✓	шт ✓	6
						Тройник ПП канализационный 110x110 90° политек Гост 32414-2013 ✓	шт ✓	1
						Тройник ПП 110x110x50 90градусов ✓	шт ✓	1
						Тройник ПП канализационный 110x110 45° политек Гост 32414-2013 ✓	шт ✓	1
						Муфта ПП соединительная d=100 мм полипропиленовая ✓	шт ✓	4
						Ревизия ПП 110 ✓	шт ✓	1
						Крышка ПП 110 ✓	шт ✓	1
						Заглушка ПП 110 ✓	шт ✓	1
Вентиляционный клапан ПП 110 ✓	шт ✓	1						

6 мая



						Хомут сантехнический 107-115 со шпилькой и дюбелем ✓	шт ✓	2
56	Установка трапов диаметром 100мм. ✓		шт ✓	3 ✓	подрядчик	Трап для душа д 110мм. АНИ Пласт ТА1112 ✓	шт ✓	3 ✓
Освещение ✓								
57	Отсутствие в следствии полного разрушения ✓	Прокладка короба из ПВХ ✓	м.п ✓	8 ✓	подрядчик	Кабель-канал белый 2-й замок в п/э 25х16 длиной 2 м ✓	м.п. ✓	8 ✓
58	Отсутствие в следствии полного разрушения ✓	Прокладка эл. кабеля в коробах ✓	м.п ✓	8 ✓	подрядчик	Эл. кабель ВВГ 2х1,5 ✓	м.п. ✓	8 ✓
59	Отсутствие в следствии полного разрушения ✓	Прокладка эл. кабеля по потолку над подвесным потолком ✓	м.п ✓	92 ✓	подрядчик	Эл. кабель ВВГ 2х1,5 ✓	м.п. ✓	92 ✓
60	Отсутствие в следствии полного разрушения ✓	Установка коробов распределительных на стене ✓	шт ✓	10 ✓	подрядчик	Коробка распределительная ОП 100х100х50 ✓	шт ✓	10 ✓
61	Отсутствие в следствии полного разрушения ✓	Установка светильников в подвесных потолках на закладных деталях ✓	шт ✓	8 ✓	подрядчик	Универсальная светодиодная панель WOLTA PRO ДВО 01-54-002-6К	шт ✓	8 ✓
62	Отсутствие в следствии полного разрушения ✓	Установка влагозащищенных светильников на стену ✓	шт ✓	4 ✓	подрядчик	Светильник влагозащищенный IP54 13662 Camelion ✓	шт ✓	4 ✓
63	Отсутствие в следствии полного разрушения	Установка выключателей 1 клавишных ✓	шт ✓	4 ✓	подрядчик	Выключатель 1 клавиши белый с/п МАКЕЛ Мимоза ✓	шт ✓	4 ✓
64	Отсутствие в следствии полного разрушения	Установка выключателей 2 клавишных ✓	шт ✓	1 ✓	подрядчик	Выключатель 2 клавиши белый с/п МАКЕЛ Мимоза ✓	шт ✓	1 ✓

используются электроды подрядчика

Составил: ст. специалист по строительству ✓  
(должность)

(подпись)

Колесников Н.М ✓  
(расшифровка)

Проверил: И.о. начальника СтрО ✓  
(должность)

(подпись)

Левицкий П.С. ✓  
(расшифровка)

Проверил: Начальник цеха № 20 ✓  
(должность)

(подпись)

Пахомов С.Е. ✓  
(расшифровка)

(подпись)

(подпись)